



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL



PROIECT DE DECIZIE

din __ august 2023

nr. 6 / __ (29 / __)

Cu privire la aprobarea documentației de urbanism

În temeiul art.14 alin.(1), alin.(2) lit.f) și lit.o) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.6, art.16 și art.30 din Legea nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, în conformitate cu Planul urbanistic general al orașului Cahul, aprobat prin decizia Consiliului orașenesc Cahul nr.9/27(14/27)-XXV din 27.12.2016, în legătură cu necesitatea dezvoltării teritoriului din intravilanul localității în corespundere cu exigențele urbanistice actuale, examinând documentația de urbanism și cererile solicitanților, luând în considerație avizul a comisiei consultative de specialitate în domeniul servicii comunale, urbanism, funciare și protecția mediului, Consiliul municipal Cahul

DECIDE :

1. Se aprobă documentația de urbanism obiect nr. PUD /08-02-2023: „Plan Urbanistic de Detaliu privind amplasarea și construcția unui obiectiv „Casă de locuit de tip S+P+6E cu parcare subterană și spații comerciale la parter” pe terenul proprietate privată cu numărul cadastral 1701115.690, situat pe adresa: mun. Cahul, str. Bogdan Petriceicu Hașdeu, nr. 12/G”, elaborat de către SC„CONADO-DESIGN”, beneficiari cet. Stanciu Marcel și cet. Lepeha Valerii.
2. Beneficiarii cet. Stanciu Marcel și cet. Lepeha Valerii :
 - să coordoneze proiectarea și construcția obiectului cu: arhitectul-șef al municipiului, Serviciul reglementării regimului funciar și cadastru, Direcția Supraveghere Tehnică Sud, Agenția de Mediu Sud, Centrul Sănătate Publică Cahul, SA „Apă-Canal Cahul”, SRL „Cahul-Gaz”, ÎCS „Premier Energy Distribution” SA, SA „Moldtelecom”;
 - să prevadă în proiect:
 - a) dezvoltarea și modernizarea rețelelor edilitare din zonă, cu mărirea capacității lor;
 - b) accesul pentru persoane cu nevoi speciale;
 - c) amenajarea curții cu spații verzi, parcaje, căi de acces carosabil și pietonal, iluminare stradală, terenul de joacă, sport, odihnă și menaj;
 - d) platforma de colectare a deșeurilor;
 - să prezinte planul general de amplasare a obiectelor cu infrastructura prevăzută pentru coordonarea prealabilă.
3. Se desemnează arhitectul-șef al municipiului Cahul responsabil de executarea prezentei decizii și de respectarea cerințelor și restricțiilor prevăzute în documentația de urbanism nominalizată.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune pe seama primarului municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae.

Președintele ședinței
Consiliului municipal Cahul

Contrasemnează:
Secretarul
Consiliului municipal Cahul

Aliona TRICOLICI

Întocmit: R.Arsenii
Coordonat: N.Dandiș
Vizat: A.Micinschi